



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.05.2018
г. Нижневартовск

№ 1200

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 11.12.2017 № 2558 «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке документации по планировке территории для линейных объектов (за исключением линейных объектов местного значения), размещение которых планируется на территориях двух и более поселений и (или) межселенной территории в границах Нижневартовского района, и ее утверждения»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Обустройство Мыхпайского месторождения нефти. Куст скважин № 101» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

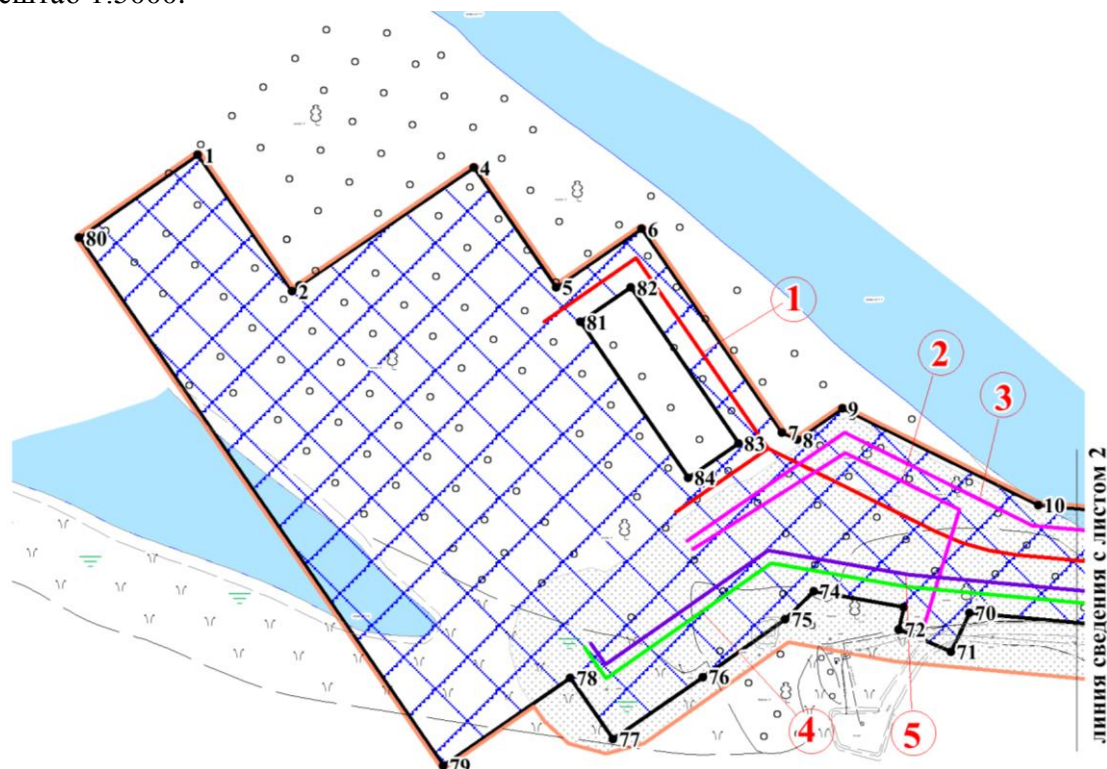
Глава района



Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории I. Проект планировки территории. Графическая часть

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий по объекту «Обустройство Мыхпайского месторождения нефти. Куст скважин № 101». Землепользователь ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз». Масштаб 1:5000.



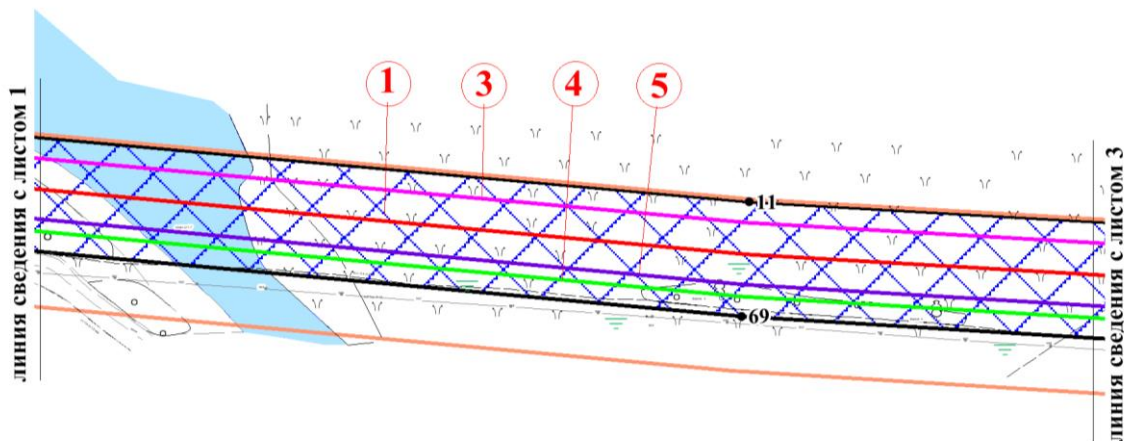
№	Наименование линейных объектов
1	Автодорога на куст скважин №101
2	ВЛ 6кВ №1 на куст скважин №101
3	ВЛ 6кВ №2 на куст скважин №101
4	Высоконапорный водовод т.вр.к.32,101-к.101
5	Нефтегазопровод к.101-т.вр.ДНС-2

Масштаб 1:5000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	- Устанавливаемые красные линии
	- Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
	- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемых красных линий
	- Проектируемый линейный объект
	- Номер проектируемого линейного объекта

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий по объекту «Обустройство Мыхпайского месторождения нефти. Куст скважин № 101». Землепользователь ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз». Масштаб 1: 5000.



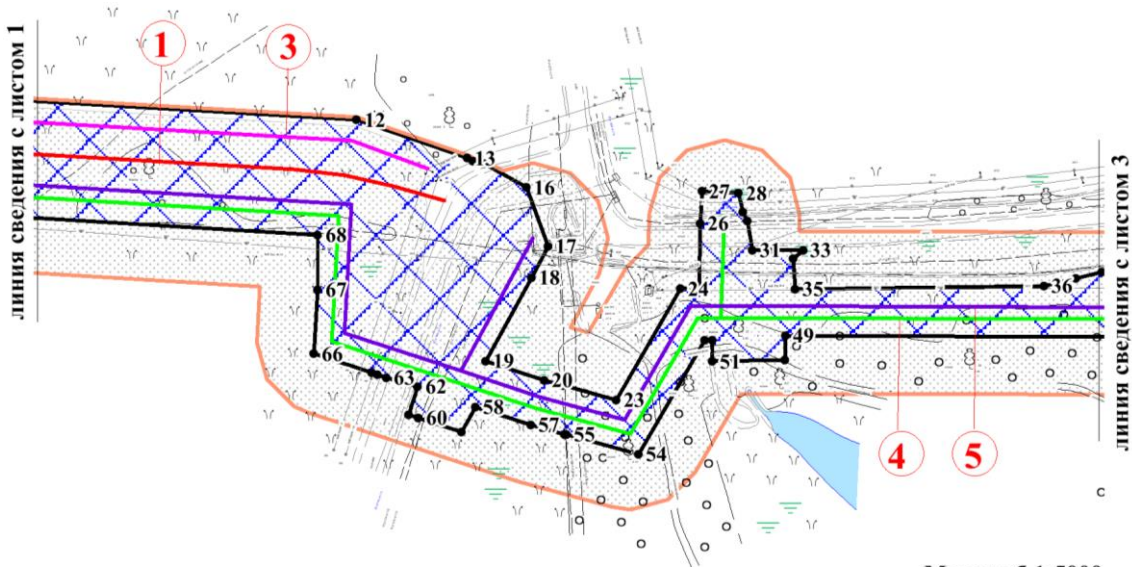
№	Наименование линейных объектов
1	Автодорога на куст скважин №101
3	ВЛ 6кВ №2 на куст скважин №101
4	Высоконапорный водовод т.вр.к.32,101-к.101
5	Нефтегазопровод к.101-т.вр.ДНС-2

Масштаб 1:5000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	- Устанавливаемые красные линии
	- Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
	- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемых красных линий
	- Проектируемый линейный объект
	- Номер проектируемого линейного объекта





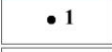


Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий по объекту «Обустройство Мыхпайского месторождения нефти. Куст скважин № 101». Землепользователь ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз». Масштаб 1: 5000.



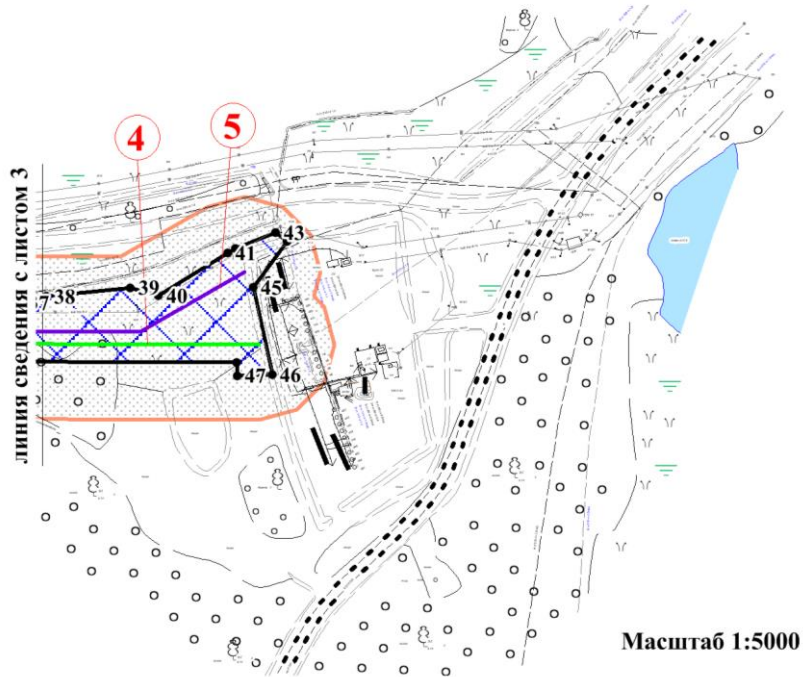
Масштаб 1:5000

№	Наименование линейных объектов
1	Автодорога на куст скважин №101
3	ВЛ 6кВ №2 на куст скважин №101
4	Высоконапорный водовод т.вр.к.32,101-к.101
5	Нефтегазопровод к.101-т.вр.ДНС-2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	- Устанавливаемые красные линии
	- Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
	- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемых красных линий
	- Проектируемый линейный объект
	- Номер проектируемого линейного объекта

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий по объекту «Обустройство Мыхпайского месторождения нефти. Куст скважин № 101». Землепользователь ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз». Масштаб 1: 5000.



№	Наименование линейных объектов
4	Высоконапорный водовод т.вр.к.32,101-к.101
5	Нефтегазопровод к.101-т.вр.ДНС-2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	- Устанавливаемые красные линии
	- Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
	- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемых красных линий
	- Проектируемый линейный объект
	- Номер проектируемого линейного объекта

Перечень координат характерных точек красных линий

№	X	Y
1	958124,13	4404045,04
2	958033,42	4404107,53
3	958037,07	4404112,89
4	958115,51	4404228,27
5	958036,13	4404283,08
6	958075,03	4404339,52
7	957939,69	4404432,77
8	957934,79	4404442,71
9	957955,56	4404472,92
10	957891,35	4404602,67
11	957846,32	4405099,72
12	957820,93	4405540,10
13	957795,52	4405613,75
14	957793,59	4405617,64
15	957791,77	4405624,57
16	957776,34	4405653,15
17	957736,98	4405667,49
18	957716,32	4405656,32
19	957660,81	4405626,06
20	957648,05	4405664,96
21	957644,78	4405677,01
22	957644,49	4405678,04
23	957635,11	4405712,67
24	957708,95	4405755,60
25	957708,93	4405767,91
26	957752,21	4405768,70
27	957773,63	4405769,70
28	957772,46	4405794,01
29	957759,81	4405797,17
30	957753,95	4405800,09
31	957734,48	4405803,43
32	957734,28	4405814,50
33	957734,58	4405837,03
34	957728,79	4405830,26
35	957708,70	4405831,75
36	957710,69	4405997,28
37	957715,94	4406018,48
38	957720,18	4406035,68
39	957725,92	4406091,61
40	957720,75	4406110,19
41	957748,84	4406156,22
42	957752,04	4406161,50
43	957762,42	4406188,08
44	957756,50	4406195,70
45	957726,21	4406173,23

№	X	Y
46	957668,02	4406185,85
47	957667,40	4406162,49
48	957676,41	4406162,28
49	957677,70	4405825,26
50	957661,40	4405824,76
51	957660,62	4405776,86
52	957674,62	4405776,63
53	957674,54	4405771,46
54	957598,96	4405727,49
55	957611,94	4405679,68
56	957612,21	4405678,67
57	957618,34	4405656,09
58	957630,48	4405619,13
59	957613,95	4405609,96
60	957623,18	4405581,36
61	957625,32	4405574,78
62	957643,85	4405580,79
63	957649,94	4405559,82
64	957651,83	4405554,12
65	957653,07	4405550,29
66	957665,69	4405511,86
67	957708,19	4405514,23
68	957744,61	4405514,25
69	957770,13	4405094,36
70	957819,90	4404557,17
71	957793,93	4404544,78
72	957808,83	4404510,28
73	957823,66	4404513,57
74	957834,13	4404453,83
75	957815,61	4404434,94
76	957777,20	4404380,06
77	957735,88	4404320,67
78	957776,68	4404292,32
79	957718,28	4404207,85
80	958068,91	4403966,44
81	958013,10	4404299,00
82	958036,08	4404332,36
83	957932,31	4404403,85
84	957909,42	4404370,62

II. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Документацией по планировке территории предусматривается строительство следующих линейных объектов:

- автодорога на куст скважин № 101;
- ВЛ 6 кВ № 1 на куст скважин № 101;
- ВЛ 6 кВ № 2 на куст скважин № 101;
- высоконапорный водовод т.вр.к. 32, 101-к. 101;
- нефтегазопровод к. 101-т.вр. ДНС-2.

Автомобильная дорога

Строительство автодороги предназначено для обеспечения куста скважин № 101 круглогодичным транспортным сообщением с базами материально-технического обеспечения и местами дислокации производственных служб организации, предусмотрено по существующим автодорогам месторождения и проектируемой автодороге на данный куст.

Основные характеристики проектируемой автомобильной дороги приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Основные характеристики проектируемых автомобильных дорог.

Наименование	Ед. изм.	Показатель
Общая протяженность автодорог	м	1498,60
Автодорога на куст скважин № 101	м	1270,22
Второй заезд на куст скважин № 101	м	228,38
Расчетная скорость движения	км/ч.	20
Ширина земляного полотна	м	8,50
Наибольший допустимый продольный уклон	‰	100
Наименьшая расчетная видимость:		
- поверхности дороги	м	30
- встречного автомобиля	м	60
Ширина полосы движения	м	4,5
Число полос движения	шт.	1
Ширина обочины всего, в т.ч:	м	2
- укрепленная обочина	м	1,5
- краевая полоса	м	0,5
Количество примыканий	шт.	1
Радиус примыкания по оси автодороги/кромке покрытия	м	30/28
Тип дорожной одежды – переходный, щебень по ГОСТ 8267 фр. 40-70 мм, толщиной 0,35 м, (автомобиль группы А)	кН	до 100
Уклон проезжей части	‰	30
Уклон обочины	‰	50

Категория и класс проектируемой автодороги на куст скважин № 101 принят согласно СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт» и техническому заданию, выданному заказчиком:

категория – IV-в;

по характеру деятельности – автомобильные дороги заводов, фабрик т.д., п.;

по классификации – внутриплощадочные, п.;

по назначению – вспомогательные, п.;

по срокам использования – постоянные, п.;

по объему перевозок – менее 0,35 млн. т нетто/год.

Воздушные линии электропередачи

ВЛ-6 кВ предназначены для обеспечения бесперебойной подачи электроэнергии на кустовую площадку.

Основные характеристики проектируемых воздушных линии электропередачи приведены в таблице 2.

Таблица 2 – Основные характеристики проектируемых воздушных линии электропередачи.

№ п/п	Наименование	Длина (L), м
1.	ВЛ 6 кВ № 1 на куст скважин № 101	318
2.	ВЛ 6 кВ № 2 на куст скважин № 101	1290

Промысловые трубопроводы

Технологической схемой нефтегазопроводов предусматривается подача объединенного потока эмульсии «нефть-газ-вода» от проектируемой кустовой площадки № 101 по проектируемому трубопроводу в действующую нефтегазосборную систему ДНС-2 Мыхпайского месторождения.

Проектируемый высоконапорный водовод предназначен для подачи воды от шурфа куста № 32 с помощью насоса высокого давления по проектируемому трубопроводу системы поддержания пластового давления к проектируемой кустовой площадке № 101.

Основные характеристики проектируемых трубопроводов приведены в таблице 3.

Таблица 3. Основные характеристики проектируемых трубопроводов

№ п/п	Наименование трубопровода	Диаметр трубопровода x толщина стенки, мм	Протяженность трубопровода, м	Проектная мощность, куб. м/сут.
1.	Нефтегазопровод к.101-т.вр.ДНС-2 Перемычка № 1	159x8	2050,74 100,44	748
2.	Высоконапорный водовод т.вр.к. 32, 101-к. 101	114x11	2056,83 68,10	920

	Перемычка № 2			
--	---------------	--	--	--

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

В административном отношении проектируемый объект расположен в муниципальном образовании Нижневартовский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.

№	X	Y
1	958124,13	4404045,04
2	958033,42	4404107,53
3	958037,07	4404112,89
4	958115,51	4404228,27
5	958036,13	4404283,08
6	958075,03	4404339,52
7	957939,69	4404432,77
8	957934,79	4404442,71
9	957955,56	4404472,92
10	957891,35	4404602,67
11	957846,32	4405099,72
12	957820,93	4405540,10
13	957795,52	4405613,75
14	957793,59	4405617,64
15	957791,77	4405624,57
16	957776,34	4405653,15
17	957736,98	4405667,49
18	957716,32	4405656,32
19	957660,81	4405626,06
20	957648,05	4405664,96
21	957644,78	4405677,01
22	957644,49	4405678,04
23	957635,11	4405712,67
24	957708,95	4405755,60
25	957708,93	4405767,91
26	957752,21	4405768,70
27	957773,63	4405769,70
28	957772,46	4405794,01
29	957759,81	4405797,17
30	957753,95	4405800,09
31	957734,48	4405803,43
32	957734,28	4405814,50
33	957734,58	4405837,03

№	X	Y
34	957728,79	4405830,26
35	957708,70	4405831,75
36	957710,69	4405997,28
37	957715,94	4406018,48
38	957720,18	4406035,68
39	957725,92	4406091,61
40	957720,75	4406110,19
41	957748,84	4406156,22
42	957752,04	4406161,50
43	957762,42	4406188,08
44	957756,50	4406195,70
45	957726,21	4406173,23
46	957668,02	4406185,85
47	957667,40	4406162,49
48	957676,41	4406162,28
49	957677,70	4405825,26
50	957661,40	4405824,76
51	957660,62	4405776,86
52	957674,62	4405776,63
53	957674,54	4405771,46
54	957598,96	4405727,49
55	957611,94	4405679,68
56	957612,21	4405678,67
57	957618,34	4405656,09
58	957630,48	4405619,13
59	957613,95	4405609,96
60	957623,18	4405581,36
61	957625,32	4405574,78
62	957643,85	4405580,79
63	957649,94	4405559,82
64	957651,83	4405554,12
65	957653,07	4405550,29
66	957665,69	4405511,86
67	957708,19	4405514,23
68	957744,61	4405514,25
69	957770,13	4405094,36
70	957819,90	4404557,17
71	957793,93	4404544,78
72	957808,83	4404510,28
73	957823,66	4404513,57
74	957834,13	4404453,83
75	957815,61	4404434,94
76	957777,20	4404380,06
77	957735,88	4404320,67
78	957776,68	4404292,32
79	957718,28	4404207,85
80	958068,91	4403966,44

№	X	Y
81	958013,10	4404299,00
82	958036,08	4404332,36
83	957932,31	4404403,85
84	957909,42	4404370,62

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объектов.

Проектными решениями не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения линейных объектов.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, отсутствуют.

Учитывая основные технические характеристики объекта, проектными решениями определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения объекта составляет 24,0804 га, в том числе:

площадь размещения линейных объектов в границах земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, государственном лесном реестре и предоставленных в пользование на правах аренды – 2,7044 га;

площадь образуемых земельных участков для размещения линейных объектов – 21,3760 га.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Промышленная зона, в которой проектируются линейные объекты, представлена инженерными коммуникациями, дорогами, объектами нефтяного и газового комплекса и иными промышленными объектами, в связи с этим необходимо разработать мероприятия для защиты сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

На территории размещения проектируемого объекта объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия,

отсутствуют, в границах предполагаемого ведения работ действующие особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Строительство и эксплуатация проектируемых линейных объектов влечет за собой воздействие на окружающую среду.

Для уменьшения воздействия на окружающую среду при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта необходимо предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Проектируемые линейные объекты являются потенциально опасными в соответствии с приложением № 1 (п.п. 1-в, 2, 3) Федерального закона от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (с изменениями от 7 августа 2000 года, от 10 января 2003 года).

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.03.1993 № 178 «О создании локальных систем оповещения в районе размещения потенциально опасных объектов» на опасных производственных объектах должна быть создана и поддерживаться в готовности к действию система оповещения персонала и населения о возникновении чрезвычайных ситуаций.

На основании вышеизложенного необходимо осуществить мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.



Основная часть проекта межевания территории

I. Текстовая часть проекта межевания территории

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, – 21 3760 кв. м.

Земельные участки образуются путем раздела земельного участка с кадастровыми номерами 86:04:0000001, 86:04:0000001:31391 с сохранением исходных в измененных границах.

Доступ к образуемым земельным участкам осуществляется за счет земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:31391 и земель общего пользования кадастрового квартала 86:04:0000001.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, вид разрешенного использования образуемых земельных участков приведены в таблице 4.

Таблица 4 – Экспликация образуемых земельных участков.

№ п/п	Изменяемый земельный участок			№ кадастрового квартала	Образуемый земельный участок			Категория земель
	кадастровый номер	площадь, кв. м	вид разрешенного использования		обозначение	площадь, кв. м	вид разрешенного использования	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	-	-	-	86:04:0000001	:ЗУ1	43000	недро пользование	земли запаса
2	-	-	-	86:04:0000001	:ЗУ2	44090	недро пользование	земли запаса
3	-	-	-	86:04:0000001	:ЗУ3	119650	недро пользование	земли запаса
4	86:04:0000001:31391	22100	земли запаса	86:04:0000001	:ЗУ1	7020	недро пользование	земли промышленности*

Примечание:

*- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

В связи с отсутствием в границах проекта межевания территорий, подлежащих застройке, линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений в проекте межевания не установлены.

Границы территорий объектов культурного наследия в границах разработки проекта межевания территории отсутствуют.

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование т (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

В проекте межевания отсутствуют образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Резервирование и изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд не требуется.

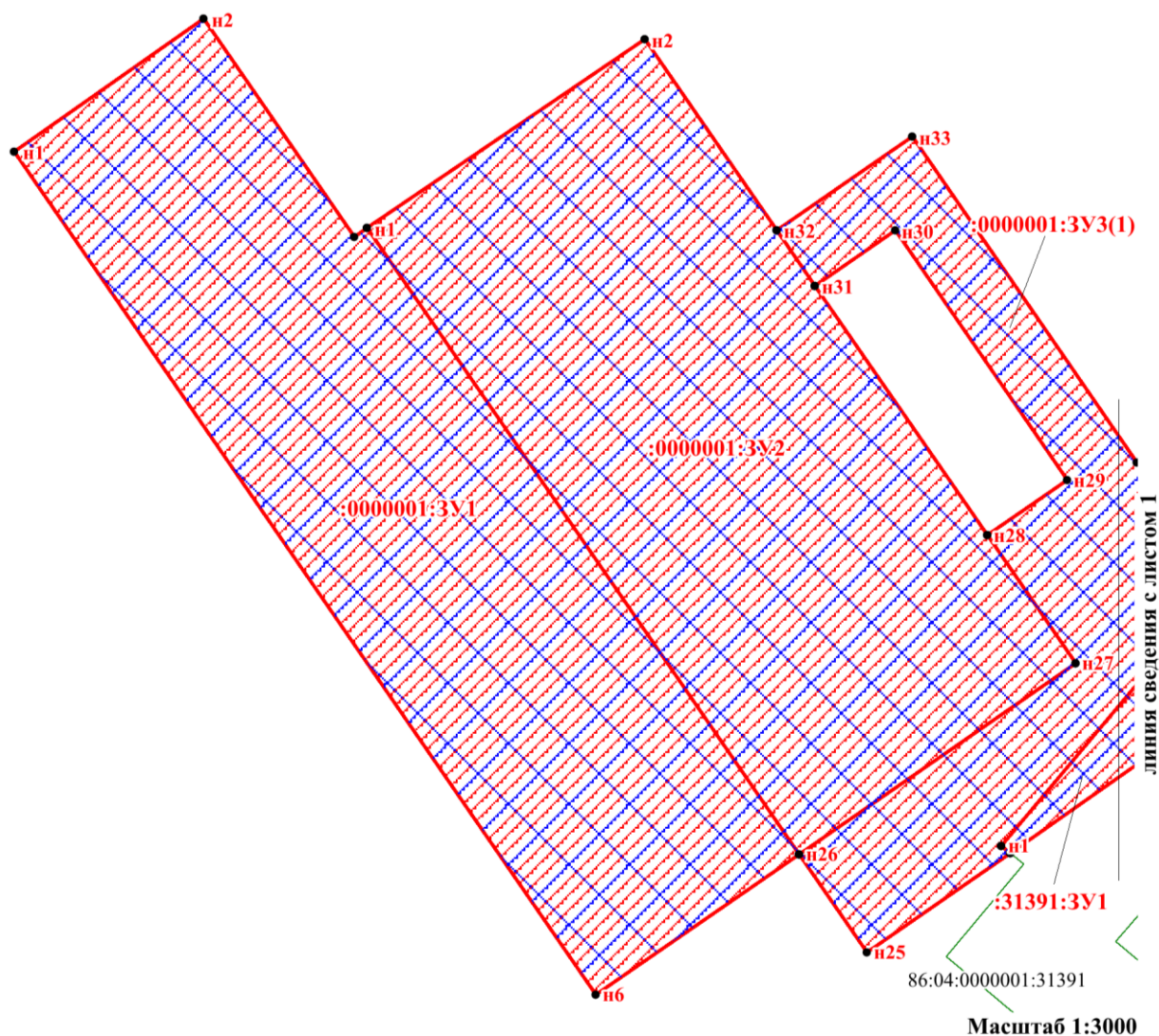
1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков недропользование (таблица 4 пункта 1.1)




II. Чертежи межевания территории

Проект межевания территории для размещения линейного объекта «Обустройство Мыхпайского месторождения нефти. Куст скважин № 101», расположенного на территории муниципального образования Нижневартовский район.

Землепользователь: ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз».

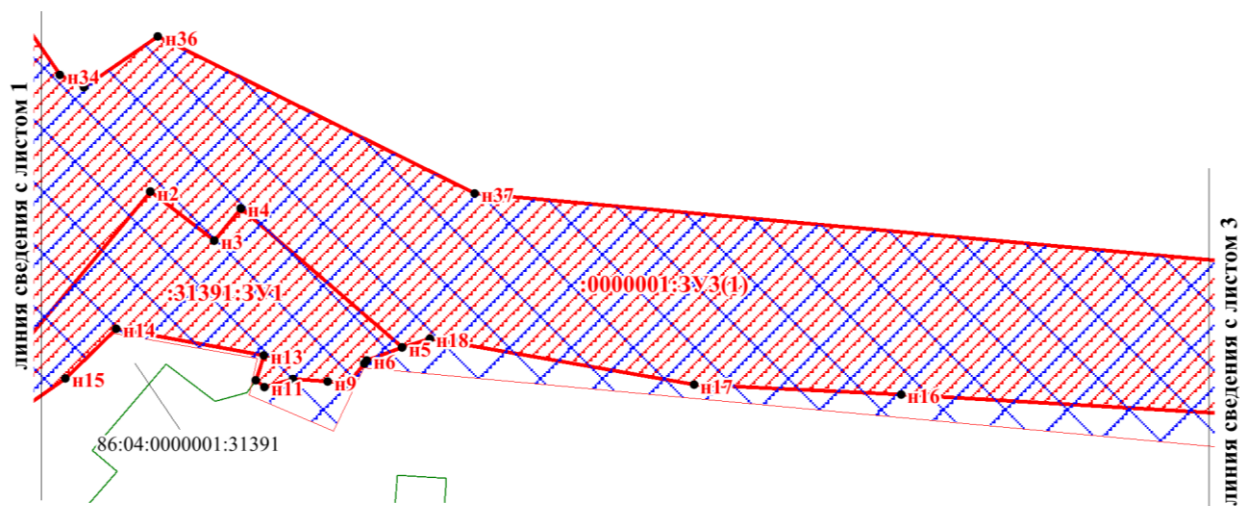


Условные обозначения:

- n1 - поворотная точка образуемого земельного участка
- 89:05:030701:1071 - номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- :3553:3У1 - условный номер образуемого земельного участка
-  - границы образуемых земельных участков
-  - границы изменяемых земельных участков
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры
- — — — — красные линии, утвержденные проектом планировки территории

Проект межевания территории для размещения линейного объекта «Обустройство Мыхпайского месторождения нефти. Куст скважин № 101», расположенного на территории муниципального образования Нижневартовский район.

Землепользователь: ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз».

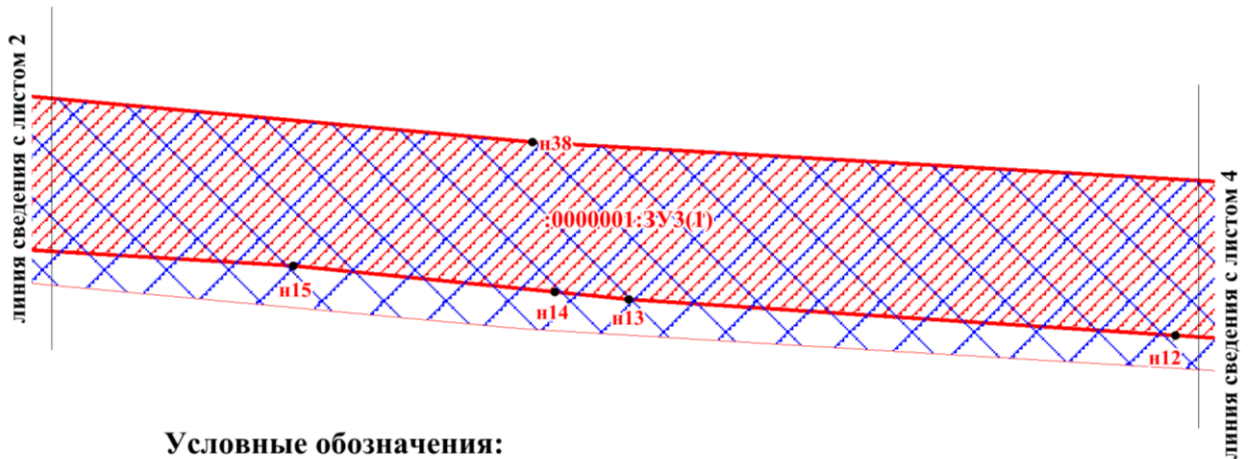


Условные обозначения:

- п1 - поворотная точка образуемого земельного участка
- 89:05:030701:1071 - номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- :3553:3У1 - условный номер образуемого земельного участка
- границы образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- — — — — - красные линии, утвержденные проектом планировки территории

Масштаб 1:3000

Проект межевания территории для размещения линейного объекта «Обустройство Мыхпайского месторождения нефти. Куст скважин № 101», расположенного на территории муниципального образования Нижневартовский район.
Землепользователь: ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз».

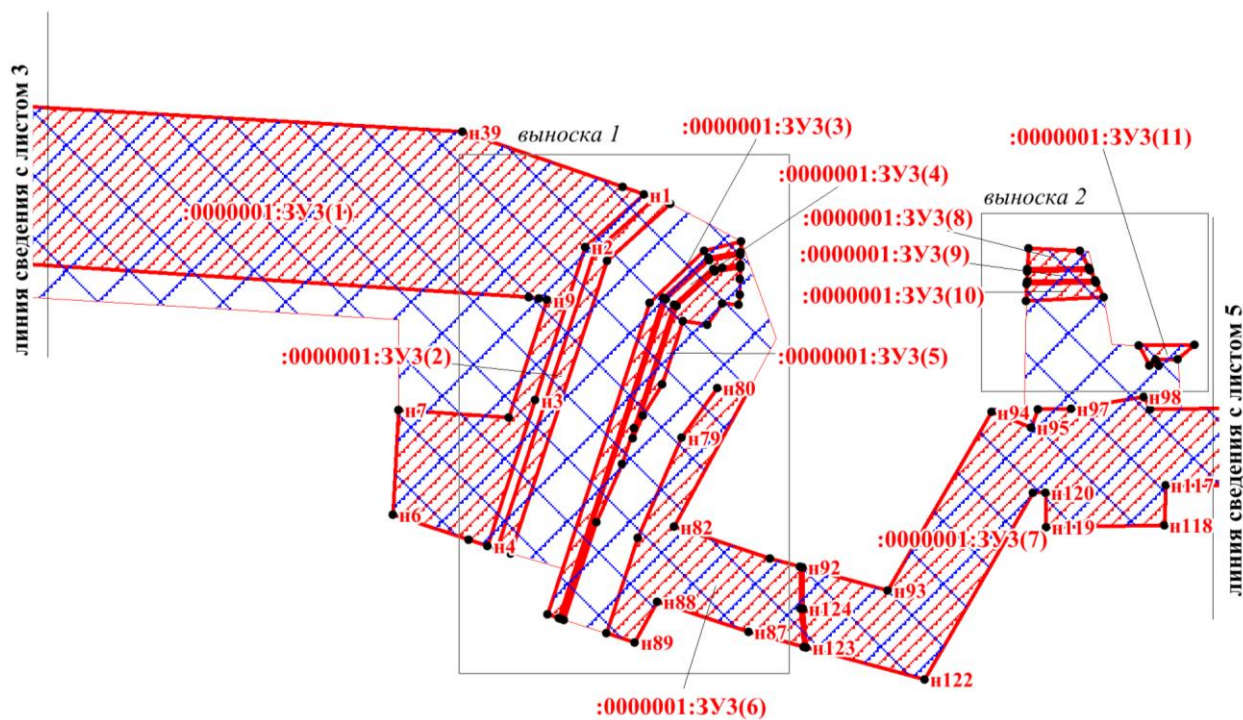


Условные обозначения:

- п1 - поворотная точка образуемого земельного участка
- 89:05:030701:1071 - номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- :3553:3У1 - условный номер образуемого земельного участка
- границы образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- красные линии, утвержденные проектом планировки территории

Масштаб 1:3000

Проект межевания территории для размещения линейного объекта «Обустройство Мыхпайского месторождения нефти. Куст скважин № 101», расположенного на территории муниципального образования Нижневартовский район. Землепользователь: ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз».

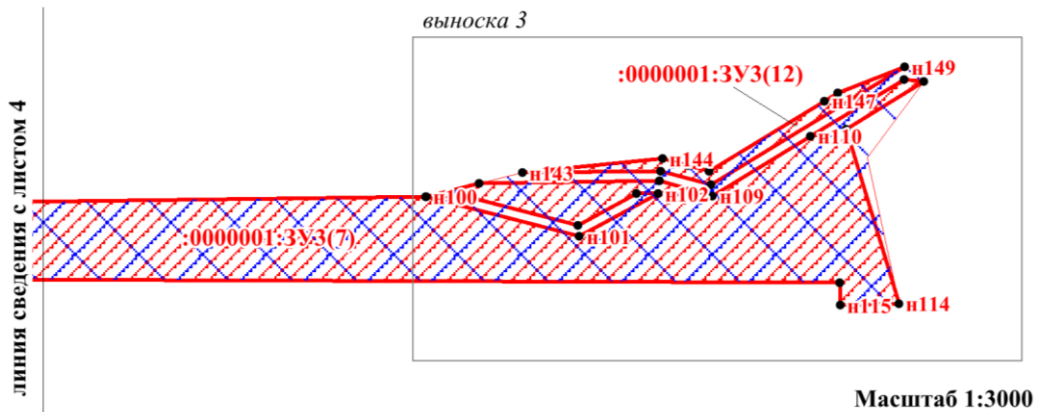


Условные обозначения:





- n1 - поворотная точка образуемого земельного участка
- 89:05:030701:1071 - номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- :3553:3У1 - условный номер образуемого земельного участка
- границы образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- красные линии, утвержденные проектом планировки территории

Масштаб 1:3000

Проект межевания территории для размещения линейного объекта «Обустройство Мыхпайского месторождения нефти. Куст скважин № 101», расположенного на территории муниципального образования Нижневартовский район. Землепользователь: ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз».

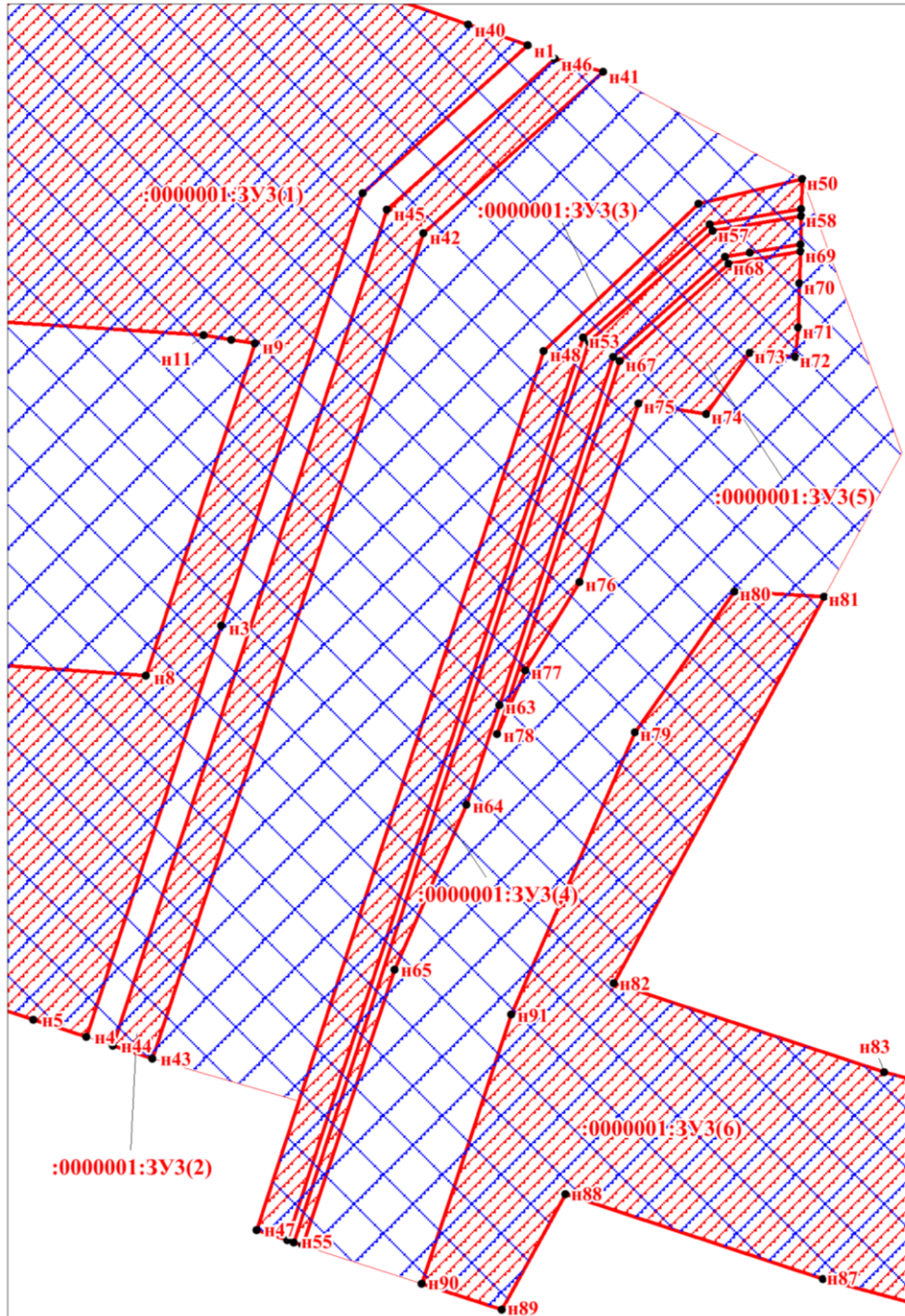


Условные обозначения:

- п1 - поворотная точка образуемого земельного участка
- 89:05:030701:1071 - номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- :3553:ЗУ1 - условный номер образуемого земельного участка
-  - границы образуемых земельных участков
-  - границы изменяемых земельных участков
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры
-  - красные линии, утвержденные проектом планировки территории

Проект межевания территории для размещения линейного объекта «Обустройство Мыхпайского месторождения нефти. Куст скважин № 101», расположенного на территории муниципального образования Нижневартовский район. Землепользователь: ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз».

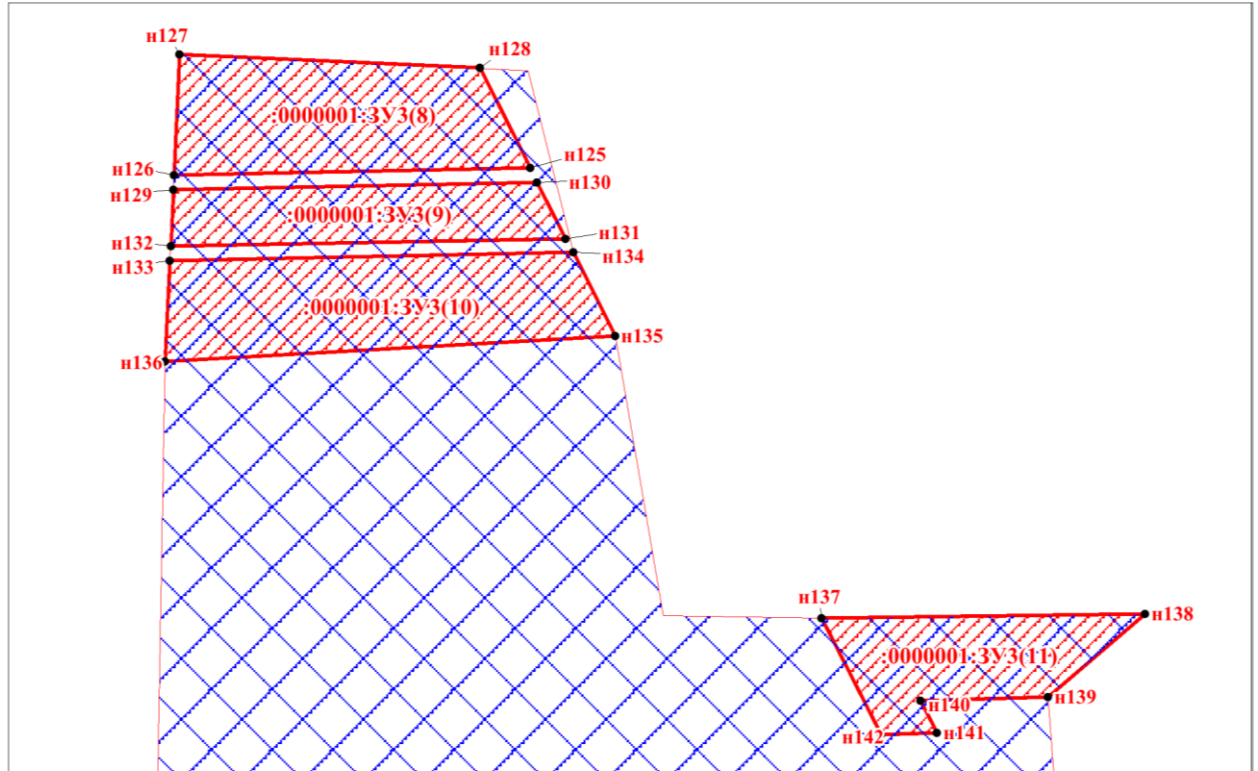
выноска 1







Масштаб 1:1000

Проект межевания территории для размещения линейного объекта «Обустройство Мыхпайского месторождения нефти. Куст скважин № 101», расположенного на территории муниципального образования Нижневартовский район. Землепользователь: ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз».

выноска 2



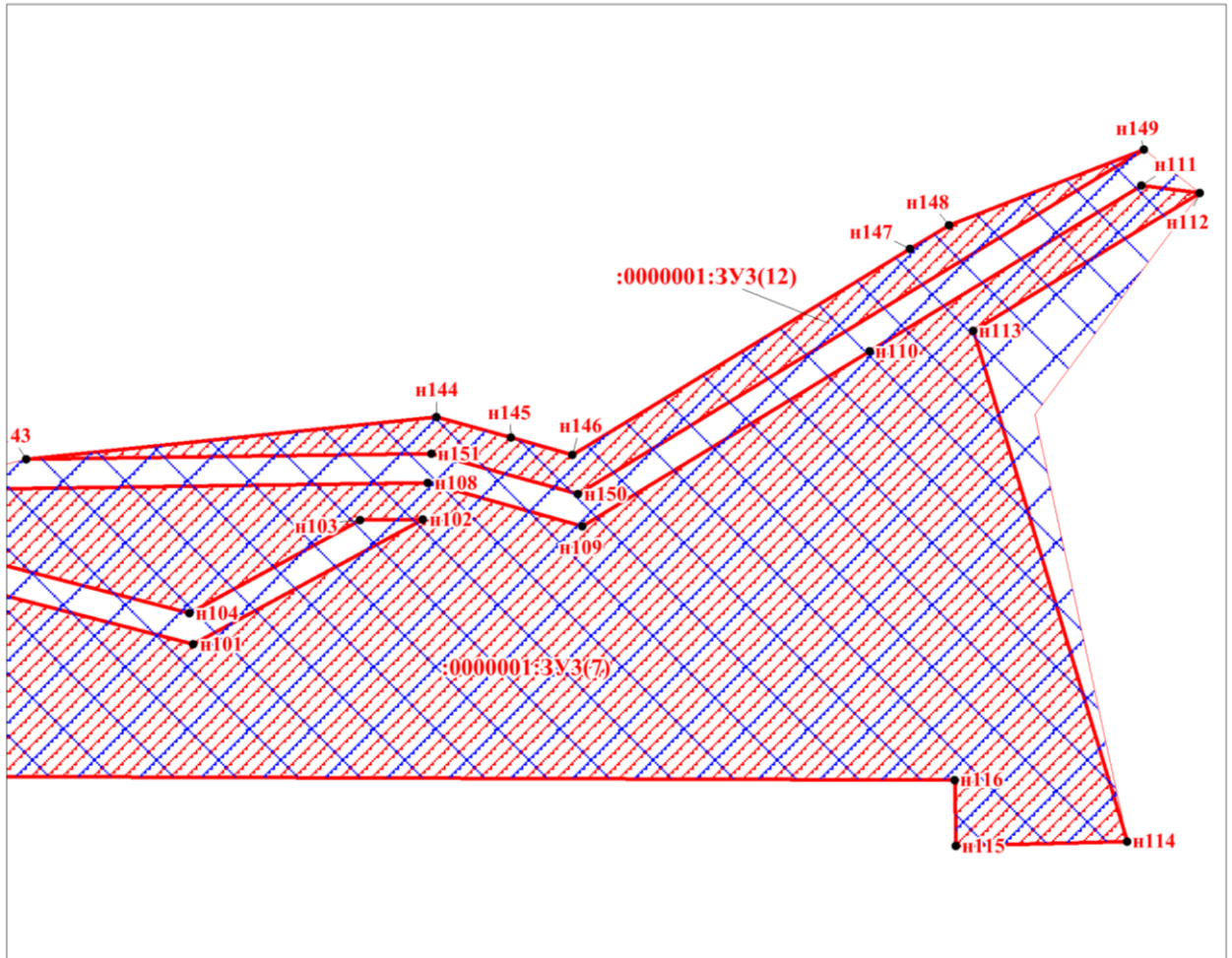
Условные обозначения:

- **n1** - поворотная точка образуемого земельного участка
- 89:05:030701:1071 - номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- :3553:ЗУ1** - условный номер образуемого земельного участка
-  - границы образуемых земельных участков
-  - границы изменяемых земельных участков
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры
-  - красные линии, утвержденные проектом планировки территории

Масштаб 1:500

Проект межевания территории для размещения линейного объекта «Обустройство Мыхпайского месторождения нефти. Куст скважин № 101», расположенного на территории муниципального образования Нижневартовский район. Землепользователь: ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз».

выноска 3



Условные обозначения:

Масштаб 1:1000

- п1 - поворотная точка образуемого земельного участка
- 89:05:030701:1071 - номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- :3553:3У1 - условный номер образуемого земельного участка
- границы образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- - красные линии, утвержденные проектом планировки территории

**Каталог координат
характерных точек границ образуемых земельных участков**

№	X	Y
1	2	3
86:04:0000001:3У1		
н1	958068,91	4403966,44
н2	958124,13	4404045,04
н3	958033,42	4404107,53
н4	958037,07	4404112,89
н5	957776,68	4404292,32
н6	957718,28	4404207,85
86:04:0000001:3У2		
н1	958037,07	4404112,89
н2	958115,51	4404228,27
н3	958036,13	4404283,08
н4	958013,10	4404299,00
н5	957909,42	4404370,62
н6	957856,22	4404407,36
н7	957776,68	4404292,32
86:04:0000001:3У3 86:04:0000001:3У3(1)		
н1	957795,52	4405613,75
н2	957774,28	4405590,01
н3	957712,19	4405569,67
н4	957653,07	4405550,29
н5	957655,57	4405542,70
н6	957665,69	4405511,86
н7	957708,19	4405514,23
н8	957704,97	4405558,88
н9	957752,71	4405574,55
н10	957753,27	4405571,12
н11	957753,92	4405567,17
н12	957767,31	4405362,53
н13	957781,97	4405139,07
н14	957784,98	4405108,88
н15	957795,69	4405001,93
н16	957809,08	4404777,33
н17	957812,92	4404692,53
н18	957831,78	4404584,25
н19	957828,19	4404572,84
н20	957885,25	4404506,75
н21	957872,06	4404495,84
н22	957891,94	4404469,82
н23	957780,19	4404376,51
н24	957777,20	4404380,06
н25	957735,88	4404320,67
н26	957776,68	4404292,32

№	X	Y
1	2	3
н27	957856,22	4404407,36
н28	957909,42	4404370,62
н29	957932,31	4404403,85
н30	958036,08	4404332,36
н31	958013,10	4404299,00
н32	958036,13	4404283,08
н33	958075,03	4404339,52
н34	957939,69	4404432,77
н35	957934,79	4404442,71
н36	957955,56	4404472,92
н37	957891,35	4404602,67
н38	957846,32	4405099,72
н39	957820,93	4405540,10
н40	957798,50	4405605,13
86:04:0000001:3Y3 86:04:0000001:3Y3(2)		
н41	957791,77	4405624,57
н42	957768,59	4405598,72
н43	957649,94	4405559,82
н44	957651,83	4405554,12
н45	957771,95	4405593,51
н46	957793,59	4405617,64
86:04:0000001:3Y3 86:04:0000001:3Y3(3)		
н47	957625,32	4405574,78
н48	957751,60	4405616,02
н49	957772,76	4405638,23
н50	957776,37	4405653,15
н51	957772,02	4405653,02
н52	957769,81	4405639,83
н53	957753,56	4405621,71
н54	957623,88	4405579,19
86:04:0000001:3Y3 86:04:0000001:3Y3(4)		
н55	957623,58	4405580,13
н56	957752,99	4405622,55
н57	957768,91	4405640,29
н58	957771,02	4405652,98
н59	957766,98	4405652,88
н60	957765,77	4405645,63
н61	957765,20	4405642,09
н62	957750,78	4405626,00
н63	957700,74	4405609,62
н64	957686,42	4405604,92
н65	957662,77	4405594,55
н66	957623,18	4405581,36

№	X	Y
1	2	3
86:04:0000001:3Y3 86:04:0000001:3Y3(5)		
н67	957750,21	4405626,92
н68	957764,16	4405642,54
н69	957765,90	4405652,87
н70	957761,33	4405652,74
н71	957754,98	4405652,58
н72	957750,75	4405652,14
н73	957751,37	4405645,61
н74	957742,59	4405639,39
н75	957744,12	4405629,62
н76	957718,48	4405621,19
н77	957705,75	4405613,35
н78	957696,63	4405609,34
86:04:0000001:3Y3 86:04:0000001:3Y3(6)		
н79	957696,85	4405629,12
н80	957717,09	4405643,46
н81	957716,32	4405656,32
н82	957660,81	4405626,06
н83	957648,05	4405664,95
н84	957644,78	4405677,01
н85	957627,57	4405677,31
н86	957612,21	4405678,67
н87	957618,34	4405656,09
н88	957630,48	4405619,13
н89	957613,95	4405609,96
н90	957617,65	4405598,48
н91	957656,29	4405611,36
86:04:0000001:3Y3 86:04:0000001:3Y3(7)		
н92	957644,49	4405678,04
н93	957635,11	4405712,67
н94	957707,35	4405754,68
н95	957701,11	4405770,77
н96	957708,28	4405773,56
н97	957708,70	4405787,09
н98	957713,59	4405816,34
н99	957708,29	4405819,00
н100	957710,69	4405997,28
н101	957694,92	4406058,44
н102	957711,92	4406089,79
н103	957711,82	4406081,24
н104	957699,17	4406057,91
н105	957710,85	4406012,64
н106	957710,71	4405997,38

№	X	Y
1	2	3
Н107	957715,94	4406018,48
Н108	957716,91	4406090,46
Н109	957711,01	4406111,51
Н110	957734,87	4406150,67
Н111	957757,49	4406187,77
Н112	957756,50	4406195,70
Н113	957737,66	4406164,82
Н114	957668,02	4406185,85
Н115	957667,40	4406162,49
Н116	957676,41	4406162,28
Н117	957677,70	4405825,26
Н118	957661,40	4405824,76
Н119	957660,62	4405776,86
Н120	957674,62	4405776,63
Н121	957674,54	4405771,46
Н122	957598,96	4405727,49
Н123	957611,94	4405679,68
Н124	957627,66	4405678,30
86:04:0000001:3Y3 86:04:0000001:3Y3(8)		
Н125	957765,71	4405794,18
Н126	957765,20	4405769,31
Н127	957773,63	4405769,70
Н128	957772,70	4405790,64
86:04:0000001:3Y3 86:04:0000001:3Y3(9)		
Н129	957764,17	4405769,27
Н130	957764,68	4405794,63
Н131	957760,74	4405796,62
Н132	957760,22	4405769,08
86:04:0000001:3Y3 86:04:0000001:3Y3(10)		
Н133	957759,24	4405769,03
Н134	957759,81	4405797,17
Н135	957753,95	4405800,08
Н136	957752,21	4405768,70
86:04:0000001:3Y3 86:04:0000001:3Y3(11)		
Н137	957734,29	4405814,49
Н138	957734,58	4405837,03
Н139	957728,79	4405830,26
Н140	957728,54	4405821,37
Н141	957726,28	4405822,53
Н142	957726,18	4405818,63
86:04:0000001:3Y3 86:04:0000001:3Y3(12)		

№	X	Y
1	2	3
н143	957720,18	4406035,68
н144	957725,92	4406091,61
н145	957723,10	4406101,76
н146	957720,75	4406110,19
н147	957748,83	4406156,20
н148	957752,05	4406161,50
н149	957762,42	4406188,08
н150	957715,38	4406110,90
н151	957720,92	4406090,95
86:04:0000001:31391:3У1		
н1	957780,19	4404376,51
н2	957891,94	4404469,82
н3	957872,06	4404495,84
н4	957885,25	4404506,75
н5	957828,19	4404572,84
н6	957822,89	4404558,48
н7	957821,64	4404557,43
н8	957813,60	4404550,70
н9	957814,21	4404542,42
н10	957815,23	4404528,23
н11	957811,97	4404516,46
н12	957814,74	4404513,01
н13	957825,08	4404516,29
н14	957835,86	4404455,84
н15	957815,61	4404434,94
н16	957777,20	4404380,06

